

MAIRIE D'AUZANCES
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Délibération n° 2023 – 66 en date du 27 Novembre 2023
portant adhésion au groupement de commandes porté par le
Syndicat Mixte Est Creuse Développement
pour la réalisation de diagnostics immobiliers réglementaires sur
les logements communaux

Nombre de membres	15
Présents	10
Représentés	3
Votants	13
Exprimés	13
Pour	13
Contre	
Abstentions	

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-sept novembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la commune d'Auzances, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie d'Auzances, sous la présidence de Madame Françoise SIMON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 15

Date de convocation du Conseil Municipal : 21 novembre 2023

Présents : Françoise SIMON, Caroline LE CORRE, Fabien JAMME, Leilha BERTHON, Georges DIONNET, Marie-Claude BOUGNOUX, Jean-Pol GILBERT, Françoise SUDI GUIRAL, Christian SCARAMUCCIA, Chrystelle VAXIVIERE.

Absents / Excusés : Christine BICHON-MOREL, Jean-Pascal HELION, Serge DESBOUDARD, Delphine DIONNET, Bastien GENDRAUD.

Pouvoirs : Jean-Pascal HELION à Fabien JAMME
Delphine DIONNET à Leilha BERTHON
Serge DESBOUDARD à Georges DIONNET

Secrétaire de séance : Caroline LE CORRE

Vu le code de la commande publique,
Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu l'ordonnance n°2018-1074 du 26 Novembre 2018 et notamment ses articles 2113-6 et 2113-7,
Vu la loi n° 2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement (loi Grenelle 2),
Vu la loi n° 2015-992 du 18 août 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte (LTECV),
Vu la délibération n° 2023/27 du Syndicat Est Creuse Développement portant sur la constitution d'un groupement de commande sur les diagnostics réglementaires dans les logements communaux,

Madame le Maire expose :

La commune est propriétaire de 12 logements communaux soumis à des obligations réglementaires en termes de diagnostics, notamment le diagnostic de performance énergétique. Ces obligations s'appliquent à l'ensemble des logements avec des variations selon la date de construction et la nature des logements (Diagnostic Performance énergétique, Diagnostic sécurité électrique, Diagnostic sécurité gaz, Etat des risques et des pollutions, Constat des risques d'exposition au plomb, Dossier amiante Parties Privatives).

Accusé de réception en préfecture
023-212301303-20231127-2023-66-1-DE
Date de télétransmission : 08/12/2023
Date de réception préfecture : 08/12/2023

MAIRIE D'AUZANCES
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Le Syndicat Est Creuse Développement, dans le cadre de ses politiques de centre-bourg, de transition énergétique et de sa mission d'accompagnement aux communes, a recensé un besoin de diagnostics sur plus de 300 logements communaux.

Dans ce cadre, le Syndicat Est Creuse Développement propose de constituer, conformément aux dispositions des articles 2113-6 et 2113-7 de l'ordonnance n°2018-1074 du 26 Novembre 2018, un groupement de commande entre les communes volontaires de son territoire et d'en assurer la coordination. Les modalités de fonctionnement du groupement de commandes sont fixées par convention. Ce groupement de commande est constitué pour une durée courant du 19/10/2023 au 30/06/2027.

L'intérêt pour les communes est de massifier la demande pour profiter d'économies d'échelles et faciliter le processus de sélection et de suivi des opérations. Le groupement de commande prend ainsi la forme d'un marché à procédure adapté faisant l'objet d'un accord-cadre à bon de commande.

Enfin, il est stipulé que, par son statut de coordonnateur, le Syndicat Mixte Est Creuse assurera la réception et la sélection du titulaire via le Conseil Syndical d'Est Creuse Développement.

Considérant l'intérêt pour la Commune de cette opération,

Le Conseil Municipal, cet exposé entendu,

Et après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide :

- d'adhérer au groupement de commandes, coordonné par le Syndicat Est Creuse Développement, pour la réalisation de diagnostics immobiliers réglementaires sur les logements communaux,
- d'accepter les termes de la convention constitutive du groupement de commandes annexée à la présente délibération et d'autoriser Madame le Maire à signer ladite convention,
- d'autoriser le Maire à prendre toutes les mesures d'exécution de la présente délibération.

Certifié exécutoire,
A Auzances, le 27 Novembre 2023
Le Maire,

Françoise SIMON.

