

MAIRIE D'AUZANCES
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Délibération n° 2024 – 50 en date du 16 Septembre 2024
portant assujettissement des logements vacants à la taxe d'habitation
sur les résidences secondaires et autres locaux meublés
non affectés à l'habitation principale

Nombre de membres	15
Présents	12
Représentés	1
Votants	13
Exprimés	13
Pour	13
Contre	
Abstentions	

L'an deux mille vingt-quatre, le seize Septembre à vingt heures, le Conseil Municipal de la commune d'Auzances, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie d'Auzances, sous la présidence de Madame Françoise SIMON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 15

Date de convocation du Conseil Municipal : 4 Septembre 2024

Présents : Françoise SIMON, Caroline LE CORRE, Leilha BERTHON, Georges DIONNET, Jean-Pol GILBERT, Françoise SUDI GUIRAL, Marie-Claude BOUGNOUX, Christine BICHON-MOREL, Fabien JAMME, Christian SCARAMUCCIA, Jean-Pascal HELION, Serge DESBOUDARD.

Absents / Excusés : Chrystelle VAXIVIERE, Delphine DIONNET, Bastien GENDRAUD.

Pouvoir : Chrystelle VAXIVIERE à Leilha BERTHON

Secrétaire de séance : Christine BICHON-MOREL

Madame le Maire expose les dispositions de l'article 1407 bis du Code Général des Impôts permettant au Conseil Municipal d'assujettir les logements vacants à la taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale.

Elle rappelle les conditions d'assujettissement des locaux et les critères d'appréciation de la vacance et précise qu'en cas d'imposition erronée liée à l'appréciation de la vacance, les dégrèvements en résultant sont à la charge de la collectivité.

Le Conseil Municipal, considérant le nombre important de logements vacants sur la commune d'Auzances et souhaitant inciter les propriétaires à les louer ou à les vendre pour réduire la quantité de « maisons fermées »,

Vu l'article 1407 bis du Code Général des Impôts,

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, après en avoir délibéré :

- décide d'assujettir les logements vacants à la taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale,
- charge Madame le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux,
- autorise Madame le Maire à réaliser toutes démarches utiles et à signer tous documents pour le bon aboutissement de ce dossier.

Certifié exécutoire,
A Auzances, le 16 Septembre 2024
Le Maire,

Françoise SIMON

Accusé de réception en préfecture
023-212301303-20240916-2024-50-DE
Date de télétransmission : 25/09/2024
Date de réception préfecture : 25/09/2024

